

Ferienhaus in Kölpinsee, Strandstraße 28

Unser Ferienhaus befindet sich in der Mitte der wunderschönen Ostseeinsel Usedom in ruhiger Lage im "Bernsteinbad Loddin". Es ist bestens geeignet, wenn Sie sich in Naturnähe erholen und entspannen wollen. Auf den gut ausgebauten Rad- und Wanderwegen haben Sie von hier aus eine zentrale Position, um die gesamte Insel zu erkunden. Einkaufsmöglichkeiten finden Sie in der unmittelbaren Nähe und auch die Usedomer Bäderbahn ist in zwei Minuten zu erreichen.

Unser separates Ferienhaus ist für 4 Personen geeignet, hat eine Wohnfläche von 50 m² und ist mit hochwertigen Gebrauchsgegenständen eingerichtet. Es bietet die ideale Voraussetzung für einen erholsamen und entspannten Urlaub zu jeder Jahreszeit.



Ausstattung des Ferienhauses

- Eingang Diele mit Garderobe und offener Treppe ins Obergeschoss zu den Schlafräumen
- Schlafräum mit Doppelbet
- Schlafräum mit zwei Einzelbetten
- Wohnraum mit Eckcouch, SAT-TV, Radio
- komplett ausgestattete Einbauküche
- geräumige Dusche (seniorengerecht)
- ruhige Sitzecke überdacht, Sonnenschirm und Grill
- PKW-Carport
- viel Platz zum Spielen der Kinder im Freien
- Fahrradausleih



- **Preise:**
- Hauptsaison (Juli - August u. 21.12.-02.01.): 65,00 € / ÜN für 4 Personen
- Vor- und Nachsaison (April - Juni u. September): 55,00 € / ÜN für 4 Personen
- restliche Zeit: 45,00 €
- Strom, Wasser, Heizung inklusive
- Endreinigung: 25,00 €



- Bettwäsche inklusive
- Mindestaufenthalt:
in Vor- und Nachsaison 3 Tage
in Hauptsaison 7 Tage
- Nichtraucherwohnung
- Haustiere nicht erlaubt

zusätzlich Kurtaxe (vor Ort zu entrichten)
z.Zt. für Erwachsene 1,50 € / Tag und
für Kinder 0,60 € / Tag in der Zeit vom 01.04. bis
31.10.



Wir würden uns freuen, Sie bald als unsere Gäste begrüßen zu dürfen.

Fam.
Balke
Strandstraße 28
17459 Kölpinsee

Tel.: 038375 21040 (am Tag)
oder 038375 21042 (ab 19.00 Uhr)
Fax: 038375 21041
email: marlis-balke@t-online.de